

Deposé le 10 avril 2018 Pièces jointes N°2 (2)  
à la Mairie de Champagnac

**Expéditeur:** Etienne Claesen <eclaesen@wanadoo.fr>

**Date:** 4 avril 2018 21:16:59 UTC+2

**Destinataire:** [hc.behlc@gmail.com](mailto:hc.behlc@gmail.com), [jean-pierre.grolhier@orange.fr](mailto:jean-pierre.grolhier@orange.fr)

**Cc:** "Mairie. CHAMPAGNACdeBELAIR"

<[mairie.champagnacdebelair@wanadoo.fr](mailto:mairie.champagnacdebelair@wanadoo.fr)>, [mairie.condatsurtrincou@wanadoo.fr](mailto:mairie.condatsurtrincou@wanadoo.fr)

**Objet:** TR : Observations sur la réunion publique "Présentation du PADD" du jeudi 8 mars 2018 à Brantôme

Relevé d'observations émises lors de la réunion publique du 8 mars à la salle du dolmen de Brantôme

En l'absence de compte rendu et afin de ne point oublier ces observations émises, je crois utile de les retranscrire.

L'attractivité des centres-bourgs pour l'achat d'habitations par des nouveaux arrivants a été mise en question par certains. Les logements vacants des centres-bourgs pourraient palier au manque de logements à louer pour des jeunes, des personnes isolées ou des familles monoparentales surtout s'ils gardent une activité minimale (commerces, services...) et un cadre de vie attrayant.

A la question du projet de "déviation nord-est de Brantôme" ou projet de "boulevard urbain", il a été répondu que cela "ne se trouvait pas dans le PAAD" puisque cela concernait Brantôme et que ce n'était pas à l'ordre du jour.

A la question de la clause de "non concurrence" entre les bourg relais et les villes de Brantôme et Mareuil il a été répondu que ce n'était pas l'esprit du texte...!!!

J'ai donné l'exemple de la Pharmacie de Champagnac fermée suite à la concurrence avec celles de Brantôme. Grâce à sa réouverture, un projet de maison médicale et une maison de retraite ont vu le jour et cela constitue aujourd'hui un centre majeur de la dynamique dans le secteur de la santé de notre territoire.

- Dr Claesen, ancien élu de la C de C, Président de l'Association des Professionnels de l'Espace Mendelsohn.

\$ 27/06/2018

  
Dr Claesen