



# Cercle d'Education Canine Dordogne Périgord

Affilié à l'Association Canine de la Dordogne - Id SCC/CUN-CBG n° 3953

Déclaration préfectorale W243001638 - INSEE 522935188 - DDCSPP/SSPA 87091

Ecole du chiot - Education - Cavage - Obéissance - Recherche utilitaire

Le 15 juin 2019

M. PIGNON Jean-Philippe

05.53.54.13.40

[jpp-saa@bbox.fr](mailto:jpp-saa@bbox.fr)

à

Commission d'enquête du PLUi

Communauté d'agglomération Le Grand Périgueux

1, boulevard Lakanal – BP 70171

24019 PERIGUEUX Cedex

OBJET : révision de zonage d'une parcelle

PIECES JOINTES : 2

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les membres de la Commission d'enquête,

Mon épouse et moi sommes propriétaire de la parcelle cadastrée ZB16 sur la commune de Saint-Pierre de Chignac. Nous souhaitons vous faire part des observations suivantes.

Cette parcelle "agricole" sur la carte communale actuelle, entourée de parcelles "agricoles" se transforme en NP sur le PLUi.

Cette parcelle est le siège de l'activité dénommée Cercle d'Education Canine Dordogne Périgord.

Cette activité (que je préside) est affiliée à la Société Centrale Canine qui est reconnue d'Utilité publique par décret du Ministère de l'Agriculture en date du 28 avril 1914.

Pour preuve du caractère agricole de l'activité, j'ai été honoré du titre de Chevalier dans l'Ordre du Mérite Agricole de par mon implication et les services rendus au monde agricole.

C'est pourquoi nous sollicitons un changement de zonage afin que l'activité agricole s'exerce sur une parcelle de Zonage A et non en NP comme prévu sur le projet de PLUi.

En nous référant à la "Charte de constructibilité en milieu agricole et forestier du 27/09/2013" page 34 - Paragraphe 3 – Sous-paragraphe 3-1-1 :

"Dans le PLU la distinction est prévue entre les deux types de zone :

\* les zones agricoles sont dites Zones A...

\* les zones naturelles et forestières sont dites Zones N..."

page 36 – Paragraphe 3 – Sous-paragraphe 3-1-2 :

"... Lors de la concertation, les projets d'évolution seront recueillis... Pour les activités "en lien avec l'activité agricole" ... il n'y a pas de cas général... Le choix du zonage en découlera : A, N ou U auquel pourra être ajouté un indice spécifique..."