

M et Mme CHRISTIAENS Joffrey  
1415 route d'estaires  
62136 LA COUTURE  
TEL : 06.22.34.31.79  
MAIL : joffrey.christiaens@gmail.com

Le 29/07/2018

*copie*

LE GRAND PERIGEOUX  
Monsieur le Président Jacques AUZOU  
1 Boulevard Lakanal,  
24000 Périgueux

**Objet : CU sur ZI98 à La Douze, M et Mme CHRISTIAENS Joffrey**

Monsieur Le Président,

Sur le conseil de Mr Le Maire de LA DOUZE, Mr LACOSTE, je vous envoie ce courrier.

Nous avons acheté un terrain, jouxtant celui des mes parents à LA DOUZE, M et Mme DENIS (ancien collègue de Mr Philippe LESCHAEVE, au seins du CCAS de la Mairie de LILLE).

Nous avons eu une promesse à bâtir lors de la nouvelle carte communale, sous le mandat précédent, qui n'a pas été approuvée par le nouveau conseil municipale, alors que celle-ci avait été approuvée par la préfecture.

Nous avons le projet de regroupement familial, et d'installation professionnelle à LA DOUZE.

Nous avons le projet de construire sur notre terrain de fon la douze, ref ZI98 notre résidence principale.

Nous avons l'intention de délocaliser notre entreprise de rénovation dans le bâtiment (SARL JE COSTRUIS ET RENOVE) qui se trouve actuellement dans le Nord, Pas-de-Calais, à la zone industrielle « les Pradelles », avec la future embauche de 3 à 4 salariés (suivant l'évolution).

Nous avons aussi une Société civile immobilière composé d'une vingtaine d'appartements en location (à l'année) dans le Nord, Pas-de-Calais, que nous souhaitons faire prospérer en Dordogne.

Nous aurions souhaité que vous appuyiez notre demande de CU (pour notre résidence principale) dans le cadre d'une modification exceptionnelle sur l'ancienne carte communale, qui a été reprise sous le nouveau mandat, faute d'un accord des nouveaux élus, afin de pouvoir concrétiser notre dossier.

Cordialement, M et Mme CHRISTIAENS