

Sarliac le 19 mars 2019

03 - P&L



Alain LAFAYE  
12, rue la Cordonnelle  
24420 SARLIAC sur L'Isle  
Tel 05.53.07.80.55  
&

Désiré MARTEGOUTES  
07, rue du Monument  
24420 SARLIAC sur L'Isle

A  
LE GRAND PERIGUEUX  
Service Urbanisme  
01, Boulevard Lakanal – BP 70171  
24019 PERIGUEUX Cedex

Objet : Demande de classement en zone constructible au nouveau PLU

Madame, Monsieur,

Nous sommes propriétaires en indivision des parcelles suivantes :

Commune	Section	N° parcelle
Sarliac sur L'Isle	AB	35
Sarliac sur L'Isle	AB	82

Elles sont situées à la Mendavigne Haute, de part et d'autre de la voie communale.

En effet, comme vous pouvez le voir sur la copie du plan cadastral, les terrains qui sont situés de part et d'autre de cette voie sont dans la première partie et la partie finale soit construits soit constructibles.

Or les terrains cités en référence sont de mêmes natures (cause : terrain calcaire recouvert de taillis, genévriers et quelques chênes rabougris). La parcelle 35 est traversée, entre ces deux parties sur toute sa longueur par la canalisation d'adduction d'eau qui dessert les habitations environnantes.

C'est pourquoi, nous vous demandons de bien vouloir examiner avec bienveillance ce cas et bien vouloir classer les parties longeant la voie communale en zone constructible.

Si besoin était, nous pourrions vous rapporter l'historique de l'urbanisation de ce secteur, où chaque fois, mon père propriétaire du moment, a cédé gratuitement du terrain pour l'élargissement de la voie communale, et même donné, pour le franc symbolique un chemin privé, afin de permettre l'accès à des maisons construites sans voie d'accès. (ce chemin privé est devenu de ce fait, voie communale, permettant ainsi de rendre constructible ce secteur : (Parcelles AB79 – AB80 – AB98 – A99) évitant de la sorte bien des déboires à la municipalité.

Nous vous remercions par avance, de bien vouloir examiner ce cas avec indulgence et vous prions de croire à nos respectueux sentiments.

Alain Lafaye

Désiré Martegoutes

Nota : Nous avons fait une demande auprès de notre Mairie en 2005, mais celle-ci est restée sans réponse.  
PJ : copie partielle du cadastre.

03. PJ<sub>2</sub>  
*[Handwritten signature]*

AB 35

AB82

